

## Изменения №45

### к Проектной декларации ООО «ЭНКО СТРОЙ»

по объекту капитального строительства: «Жилой район «Преображенский» в г. Тюмени. Квартал 3. Общественно-жилой комплекс в составе: Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-1 с нежилым объектом ГП-1.1. Первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-1»

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. №214-ФЗ ООО «ЭНКО СТРОЙ» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

**В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной документации» в следующей редакции:**

Финансовый результат: убыток 8 394 тыс. рублей.  
Размер кредиторской задолженности: 186 046 тыс. рублей.  
Размер дебиторской задолженности: 555 876 тыс. рублей

**В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации» в следующей редакции:**

Проекты отсутствуют.

**В настоящее время ведется капитальное строительство следующих объектов:**

- «Жилой район «Преображенский» в г. Тюмени. Квартал 3. Общественно-жилой комплекс в составе: Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-3 с нежилым объектом ГП-3.1. Первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-3». Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 3 квартал 2020г.
- «Жилой район «Преображенский» в г. Тюмени. Квартал 3. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-2». Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 1 квартал 2020г.
- «Жилой район «Преображенский» в г. Тюмени. Квартал 3. Общественно-жилой комплекс в составе: Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-1 с нежилым объектом ГП-1.1. Второй этап строительства. Нежилой объект ГП-1.1». Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2019г.
- «Жилой район «Преображенский» в г. Тюмени. Квартал 3. Общественно-жилой комплекс в составе: Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-3 с нежилым объектом ГП-3.1. Второй этап строительства. Нежилой объект ГП-3.1». Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2019г.

**Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу:** Российская Федерация, 625026, Тюменская область, г. Тюмень ул. Республики, 143, корпус 1, офис 406.

**Дата внесения изменений к проектной декларации:** «30» октября 2017 года.

**Проектная декларация опубликована на сайте:** этопреображенский.рф

Генеральный директор



Е.В. Низмова